Universitat de Girona
Fundació UdG: Innovació i Formació

El Sector Immobiliari - AICAT

10a Edició
Codi: 203003
Tipologia: Diploma d'especialització (postgrau)
Crèdits: 34.00
Idioma: Català
Data darrera sessió presencial: 20/05/2021

Horari: Dimarts i dijous de 16 a 20 h. Totes les classes es realitzaran presencialment i per videoconferència. ONLINE per videoconferència amb el programa ZOOM. PRESENCIALMENT d'octubre a desembre al Parc Científic i Tecnològic de la UdG. A partir de gener (pendent de confirmar) Col·legi Oficial d'Agents de la Propietat Immobiliària de Girona (Eiximenis, 18, entresòl, Girona)* * Sempre i quan no es doni una situació de força major que ho impedeixi (COVID19)
Lloc de realització: ONLINE per videoconferència amb el programa ZOOM i PRESENCIALMENT al Parc Científic i Tecnològic de la UdG (d'octubre a desembre)
Places: 50 (es reserven 10 places per als cursos d'especialització)

Preus i descomptes

Preu: 2.250 €

10% de descompte per persones aturades en el moment de la matrícula.
2.025€ (400 € preinscripció + 1.625 € Matrícula)

10% de descompte per alumnes i exalumnes de la UdG.
2.025€ (400 € preinscripció + 1.625 € Matrícula)

10% de descompte per alumnes i exalumnes de màsters, postgraus i diplomes d'especialització de la Fundació UdGIF.
2.025€ (400 € preinscripció + 1.625 € Matrícula)

10% de descompte per personal UdG (PDI i PAS) i Fundació UDGIF.
2.025€ (400 € preinscripció + 1.625 € Matrícula)

5% de descompte per persones amb discapacitat reconeguda igual o superior a 33 %.
2.137,50€ (400 € preinscripció + 1.737,50 € Matrícula)

10% de descompte per persones amb discapacitat reconeguda igual o superior a 65 %.
2.025€ (400 € preinscripció + 1.625 € Matrícula)

5% de descompte per membres de famílies nombroses o monoparentals.
2.137,50€ (400 € preinscripció + 1.737,50 € Matrícula)

10% de descompte per matrícula de 2 treballadors de la mateixa empresa o organització (la factura anirà a càrrec de l'empresa).
2.025€ (400 € preinscripció + 1.625 € Matrícula)

15% de descompte per matrícula de 3 o més treballadors de la mateixa empresa o organització (la factura anirà a càrrec de l'empresa).
1.912,50€ (400 € preinscripció + 1.512,50 € Matrícula)

10% de descompte per matrícula de treballadors d'empreses que hagin realitzat formació a mida amb la Fundació UdGIF.
2.025€ (400 € preinscripció + 1.625 € Matrícula)

5% de descompte per col·legis professionals.
2.137,50€ (400 € preinscripció + 1.737,50 € Matrícula)

20% de descompte per col·legiats de les entitats organitzadores i empleats d'aquests col·legis.
1.800€ (400 € preinscripció + 1.400 € Matrícula)

Sessions Informatives

	Data	Hora	Lloc
Sessió informativa 1	22/09/2020	17:00	ONLINE per videoconferència amb el programa ZOOM. Inscriure's fent clic aquí.

Raons per fer el curs

Raons per fer el curs

- Adquiriràs els coneixements i la capacitació professional per a desenvolupar les habilitats necessàries d'aprenentatge per estar al front d'una agència Immobiliària.
- Et podràs inscriure en el Registre d'Agents Immobiliaris de Catalunya, AICAT.
- Prendràs iniciativa pròpia per dirigir la teva empresa a partir d'una bona formació, obrint-te cap a nous camins professionals.
- Format constantment, així tindràs més facilitat per afrontar les adversitats i els canvis.
- Els professionals que dominen la gestió eficaç de la seva empresa tenen més capacitat d'assolir l'èxit.
- La competitivitat i duresa de l'entorn laboral fan que hàgim de tenir coneixements clars de com gestionar recursos.
- **Un curs pensat i organitzat des del sector i per al sector.**

En la formació i el reciclatge s'hi troba el futur dels professionals

Presentació

Matrícula contínua

El Diploma està format per **9 assignatures** que poden matricular-se de manera independent com a **curs d'especialització**.

Matrícula contínua. Qui vulgui realitzar la totalitat del programa, i obtenir el Diploma d'especialització de la UdG, es pot matricular al Diploma en qualsevol moment (matrícula contínua). En aquest cas, en funció de la data de matrícula, realitzarà una part de les assignatures durant el curs 2020-2021 i la resta al llarg del curs 2021-2022.

Les matrícules que es paguin abans del 28 de setembre de 2020 tindran un descompte addicional del 5%.

Objectius

Formar professionals qualificats i facilitar la comprensió i assimilació de coneixements pràctics i útils, necessaris per a l'exercici professional com intermediari immobiliari a Catalunya.

Sortides professionals

- Formar professionals qualificats que els permeti crear la seva pròpia agència immobiliària.

- Especialista en intermediació immobiliària (preus de mercat, fases de la compravenda, del lloguer d'immobles, etc.)
- Especialista en administració i gestió de comunitats i lloguers.
- Especialista en Valoracions Immobiliàries i en peritatges judicials.
- Accedir a llocs de treball de responsabilitat en empreses del sector immobiliari.
- Formació contínua mitjançant el reciclatge i l'ampliació de coneixements.

A qui s' adreça

A aquells professionals del sector immobiliari que han de certificar els coneixements i aptituds en formació per a l'obtenció del número d'AICAT, requisit indispensable per exercir la professió d'agent immobiliari a Catalunya.

A professionals qualificats per a llocs de treball de responsabilitat en empreses del sector immobiliari: promoció, construcció, intermediació, administració i gestió d'immobles i capacitar-los per desenvolupar les tasques pròpies en els àmbits de la gestió i direcció empresarial.

Requisits d'admisió

Per a poder realitzar el curs cal cumplir algun dels següents requisits:

- Persones interessades en adquirir coneixements específics en la gestió, mediació i assessorament en el sector immobiliari.
- Titulats universitaris en Dret, Econòmiques, Arquitectura i Enginyeria, Empresarials i Administració i Direcció d'Empreses, Graduat Social o en Relacions Laborals i Titulats Mercantils.
- Persones que estiguin en possessió d'un títol universitari propi.
- Persones en possessió del DEEI (Diploma d'Especialista en Estudis Immobiliaris), per la Universitat de Girona.
- Persones en possessió del CEI (Curs d'Especialització en Immobiliària), per la Universitat de Girona.
- Agents de la propietat immobiliària i els seus empleats.

Pla d'estudis

Dret privat: obligacions i contractes

1. Concepte de Dret. Dret Privat i Dret Públic. Dret privat nacional i internacional. Les comunitats autònomes i el dret privat.
2. Les fonts del dret. La jurisprudència.
3. La persona i personalitat. Capacitat jurídica i d'obrar. Circumstàncies modificadores de la capacitat d'obrar.
4. Influència jurídica del temps: prescripció i caducitat.
5. L'obligació: concepte i classes: Obligacions unilaterals i recíproques. Obligacions mancomunades i solidàries. Extinció de les obligacions.
6. El contracte: concepte, classes, requisits essencials, forma, perfeccionament, consumació, nul·litat, anul·labilitat, resolució i rescissió.
7. Contractes d'intermediació immobiliària.
8. Contracte de compravenda: concepte, prohibicions, obligacions de les parts, perfeccionament, consumació. La reserva de domini. La rescissió per lesió ultra dimidium.
9. Contractes denominats preparatoris de la compravenda: precontracte i la promesa de venda. El contracte de reserva. Les quantitats a compte del preu: les arres o la paga i senyal: definició, classes, diferència i efectes.
10. La permuta i la diferència amb la compravenda.
11. Contracte d'opció de compra.
12. Contracte de donació.
13. Contracte de préstec.
14. Contractes de garantia. La fiança, el dipòsit i el contracte d'hostatge.
15. Contracte de mandat. Els poders.
16. Contracte de societat: concepte, classes, obligacions i extinció.
17. Les societats mercantils. Responsabilitat.
18. Els contractes mercantils.
19. Responsabilitat penal en l'àmbit immobiliari.

Dret privat: registral, hipotecari i drets reals

1. Els drets reals: concepte i característiques.
2. La possessió: concepte, naturalesa jurídica i classes. Adquisició, conservació i pèrdua. La protecció de la possessió.
3. Propietat i domini: contingut i limitacions. Adquisició, conservació i pèrdua del domini. La protecció del domini i del dret de propietat.
4. El registre de la propietat: principis, inscripció, publicitat, legitimació, imprescriptibilitat, tracte successiu.
5. La presentació i inscripció al Registre de la Propietat.
6. Immatriculació, inscripció i els seus efectes. Obra nova. L'excés de cabuda. Agrupació i segregació. Delimitació. Les prohibicions de disposar.
7. L'expedient de domini. Actes de notorietat.
8. La inscripció de l'opció de compra: requisits i efectes.
9. L'usdefruit: concepte, constitució, extinció. Drets i obligacions de l'usufructuari i del nu propietari. Compravenda d'immobles gravats per l'usdefruit i càlcul del seu percentatge en el valor de l'immoble.
10. El dret d'ús d'habitació.
11. El cens: concepte, classes i extinció.
12. El dret de superfície.
13. El dret de vol i sobreelevació.
14. Les servituds: concepte, classes. Adquisició, modificació i extinció.
15. La hipoteca: concepte, naturalesa i classes. Béns hipotecables i no hipotecables. Normes de protecció del consumidor. Extinció objectiva i distribució de la responsabilitat. Obligacions susceptibles de garantia hipotecària. Constitució de la hipoteca. Drets i obligacions del creditor, del propietari i de tercers. Clàusules hipotecàries no inscriptibles en el Registre de la Propietat i els seus efectes. Extinció. Procediments per aconseguir l'efectivitat del crèdit amb garantia hipotecària. Acció real i acció personal.
16. Breus apunts del dret de successions. La successió abintestada, en el matrimoni en règim de societat de guanys i de separació de béns. Tramitació de la declaració d'hereus abintestada.
17. Cas pràctic (inscripció al Registre).

Arrendaments urbans i rústics

1.- La legislació arrendatària. Contracte d'arrendament.
2.- Arrendaments d'immobles al Codi civil.
3.- Llei d'arrendaments urbans: àmbit d'aplicació, règim aplicable i arrendaments exclosos.
4.- Arrendaments d'habitatge: naturalesa, cessió i sotsarrendament, durada, pròrroga, desistiment, resolució del dret de l'arrendador, alienació, divorci, mort, suspensió, resolució i extinció del contracte.
5.- Arrendaments d'habitatge: renda i despeses.
6.- Arrendaments d'habitatge: drets i obligacions de les parts.
7.- Arrendaments d'ús diferent d'habitatge.
8.- Fiança i formalització del contracte.
9.- Llei 4/2013, del 4 de juny. Diferències amb la legislació anterior.
10.- RD Llei 21/2018, de 14 de desembre.
11.- RD Llei 7/2019, de 5 de març.
12.- LAU 1964: durada dels contractes i pròrroga legal.
13.- Procés judicial de desnonament.
14.- Procés arbitral de desnonament.
15.- L'arrendament rústic. Drets d'adquisició preferent. Arrendaments rústics. Definicions i generalitats. Una mica d'història. Marc normatiu. Legislació estatal anterior (LAR) i altra normativa relacionada. Contractes d'arrendaments rústics històrics. Arrendaments, parceries, masoveries. Llei de contractes de conreu a Catalunya.(LCC). LLEI 3/2017, del 15 de febrer, del llibre sisè del Codi civil de Catalunya, relatiu a les obligacions i els contractes. Condicions mínimes imperatives. Renda, durada i pròrrogues. Drets de preferència. Règim de les millores a la finca. Novetats que incorpora la Llei d'Espais Agraris referent als arrendaments rústics. Fiscalitat dels contractes d'arrendaments rústics.

Urbanisme

1. La normativa urbanística d'aplicació a Catalunya. La normativa sectorial.
2. El règim urbanístic del sòl. La classificació i qualificació del sòl.
3. El sistema de planejament a Catalunya. Les bases d'articulació del sistema de planejament territorial i urbanístic.
4. El planejament general: POUM I PAUM.
5. El procediment d'aprovació de plans. La participació dels particulars en el planejament.
6. El planejament derivat en sòl urbanitzable. El Pla Parcial i el Pla Parcial de Delimitació.
7. El planejament derivat en sòl urbà: El Pla de Millora Urbana. Els plans especials i els projectes d'actuació específica.
8. La reserva per l'habitatge protegit, l'estudi de viabilitat, l'agenda i el pla d'etapes.

9. Els sistemes d'actuació urbanística: des de la iniciativa particular i des de la iniciativa pública.
10. L'execució del planejament i la gestió urbanística. La divisió poligonal. Els canvis de sistemes d'actuació.
11. Les juntes de compensació i les entitats urbanístiques de col·laboració. Les associacions administratives de cooperació.
12. La concertació social: els convenis urbanístics.
13. El càlcul de l'aprofitament urbanístic. La cèdula urbanística.
14. Les llicències urbanístiques i les autoritzacions administratives. Les parcel·lacions.
15. Edificacions fora d'ordenació. Volum disconforme. Ús disconforme. Declaració de ruïna i la responsabilitat dels propietaris.
16. Expropiació per raons urbanístiques. Les actuacions aïllades.
17. El projecte d'urbanització i l'execució de les obres d'urbanització.
18. La recepció i la conservació de les obres. La conservació per les EUC.

Valoracions immobiliàries

1. Introducció a les valoracions immobiliàries. Concepte. Principis. Introducció als mètodes de valoració. L'informe de valoració. Els estudis de mercat. Estudi de mercat de preus d'habitatge a la província de Girona.
2. El mètode de comparació de mercat. Homogeneïtzació de valors. El mètode de cost de reposició. Valoració de les edificacions. La depreciació.
3. El mètode residual estàtic. La valoració del sòl. La valoració additiva: valor del sòl + valor de la construcció.
4. El mètode de capitalització de rendiments. Estimació de rendes. Taxa d'actualització. El mètode residual dinàmic.
5. Taller. Exercici pràctic de valoració d'un immoble, realitzat pels alumnes a classe, emprant els diferents mètodes de valoració estudiats.

Fiscalitat immobiliària

1. Recursos i infraccions. Procediment sancionador.
2. La fiscalitat de les operacions immobiliàries en l'IRPF: tributació, deduccions i desgravacions.
3. Fiscalitat de les operacions immobiliàries en l'impost sobre les societats (IS).
4. Impost sobre el valor afegit en les operacions immobiliàries (IVA).
5. Fiscalitat en l'impost de transmissions patrimonials i actes jurídics documentats (ITP-AJD).
6. Impost sobre donacions i successions.
7. Fiscalitat dels immobles i de les operacions immobiliàries en l'àmbit dels tributs locals.
8. Els impostos en els no residents (imputacions de renda, vendes i rendes de l'arrendament).
9. Casos específics concrets.
10. Impost sobre estades d'establiments turístics (taxa turística). Problemàtica amb l'IVA.
11. L'impost sobre habitatges buits.

Normativa específica del sector immobiliari

1. Llei d'Ordenació de l'Edificació (LOE).
2. L'accés a l'habitatge assequible (plans d'habitatge, reserves d' HPO, emergència habitacional, ocupacions,etc.).
3. Les noves obligacions de l'empresa en matèria de responsabilitat penal: El Compliance.
4. LOE. Responsabilitats i Garanties.
5. Decret d'Habitabilitat i de la Cèdula d'Habitabilitat. Certificat d'Eficiència Energètica.
6. Assegurances del sector.
7. L'Administració i els Agents Immobiliaris.
8. Registre d'Agents Immobiliaris.
9. Gestió del cobrament. Blanqueig de capitals.
10. Llei 8/2019 de mesures urgents de protecció social i lluita contra la precarietat laboral en la jornada de treball.
11. Criteri tècnic sobre l'actuació de la inspecció de treball i seguretat social en matèria de Registre de la Jornada laboral.

Màrqueting immobiliari

1. Tècniques de Màrqueting, generació de negoci i aplicació dels KPI 's
2. Màrqueting online, Internet per al sector immobiliari, posicionar-se a Google
3. La gestió dels leads, KPI 'si formes de mesurament
4. La marca personal i professional
5. Masterclass: Com anunciar-se en els portals immobiliaris
6. Tecnologia aplicada al sector immobiliari: de veritat i per a totes les agències

7. Com desenvolupar un pla de comunicació on i offline en el negoci immobliari:
  – Diagnòstic
  – Estratègia
  – Monitorització
8. Execució del pla (casos pràctics)
9. El context actual i l'entorn del màrqueting:
  – Entendre el mercat on ens movem
  – Factors clau de la comercialització d'avui en dia
10. Què és de veritat el Màrqueting Immobiliari
11. Les 22 lleis Fonamentals de Màrqueting
12. El manifest del màrqueting 3.0
13. El manifest Rethinker
14. Màrqueting Transaccional
15. Màrqueting Relacional
16. Màrqueting de Guerrilla
17. Màrqueting Experiencial
18. Inbound màrqueting 50
19. Exemples concrets de bon màrqueting Immobiliari
20. Tècniques de PNL (Programació Neurolingüística) en el món de les vendes

---

Organització i gestió de l'empresa immobiliària

1. Home Staging. Decorar per vendre. Com fer una publicitat impactant del producte immobiliari.
2. Prevenció de riscos laborals.
3. Protecció del consumidor.
4. Aspectes econòmics. Balanços i ratis. Resultats. Auditoria
5. Aspectes legals. Responsabilitat de l'empresari.
6. Llei concursal.
7. Estratègies de gestió de RRHH: atracció, retenció i desenvolupament del talent. Optimització del talent organitzatiu i del talent individual.
8. Desenvolupament de competències dels nostres equips: lideratge, treball en equip, relacions interpersonals, converses constructives i gestió emocional.

Titulació

Diploma d'Especialització en el el Sector Immobiliari - AICAT per la Universitat de Girona*.

*Aquest títol acredita la capacitació professional requerida per poder inscriure's en el Registre d'Agents Immobiliaris de Catalunya, imprescindible per exercir legalment la professió d'agent immobiliari d'acord amb la llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, i el decret 12/2010, de 2 de febrer, pel qual es regulen els requisits per exercir l'activitat d'agent immobiliari i es crea el Registre d'Agents Immobiliaris de Catalunya.

* No inclou la taxa d'expedició del títol de la UdG

Metodologia

- Classes ONLINE per videoconferència amb el programa ZOOM.
- Classes presencials on s'exposaran temes, es resoldran casos pràctics i es podran preguntar dubtes. En molts casos, l'alumne disposarà d'informació addicional per ampliar coneixements i aprofundir en els temes.

Sistema avaluació

• Assistència mínima al 80% de les sessions.
• Cada mòdul s'avalua de forma individual.
• Superar una prova tipus test (Proves d'opcions de múltiples alternatives).

Finançament

Finançament bancari

Els estudiants matriculats poden finançar el pagament de la matrícula en quotes.

La Fundació ha establert convenis amb condicions preferents pels seus alumnes amb les següents entitats:

– Sabadell Consumer
– CaixaBank
– Banc Santander

Quadre docent

Direcció

Pere Bahí Alsina
Màster en Direcció d'Empreses Constructores i Immobiliàries per la UB. API. Llicenciat en Informàtica. Cofundador de CuBuS Immobiliària Olot.

Coordinació

Rosa Pascual Batlle
Gerent del Col·legi API.

Sara Rodríguez López
Àrea de formació del Col·legi Oficial d'Agents de la Propietat Immobiliària de Girona.

Professorat

Rafael Arnaiz Ramos
Registrador de la propietat i mercantil. Titular del Registre 7 de Barcelona.

Pere Bahí Alsina
Màster en Direcció d'Empreses Constructores i Immobiliàries per la UB. API. Llicenciat en Informàtica. Cofundador de CuBuS Immobiliària Olot.

Jaume Bahí Alsina
Arquitecte tècnic. Màster en Direcció i Gestió d'Empreses UdG. Tècnic superior en prevenció de riscos laborals. Volums Estudi d'Arquitectura i Pla d'Olot Constructora.

Carles Balbín Valentí
Llicenciat en Dret. Advocat. Assessor jurídic del Col·legi API de Girona. Soci director de Balbín Advocats.

Sergi Bonilla Diví
Director Creantum. Enginyer Tècnic. Master Coach especialista en PIMES. Trainer Internacional en PNL. Conferenciant nacional i internacional en l'àmbit de RRHH. Ponent en el Màster de RRHH de la UdG. Consultor i formador en lideratge, motivació i gestió del canvi personal i professional.

Jordi Bonmatí Roura
Llicenciat en Economia i advocat. Ribas Álvarez Assessors i Consultors.

Pere Bordas Tutau
Enginyer Agrònom per la Universitat Politècnica de Catalunya ETSEA. Màster en Gestió i Organització de la Universitat UPC. Cap de Serveis de Valoracions de l'Agència Tributària de Catalunya ATC. Vocal tècnic titular del Jurat d'Expropiació de Catalunya. Professor associat de la Universitat de Girona a l'àrea d'Enginyeria Agroforestal.

Enric Brancós Núñez
Notari. Acadèmic de jurisprudència i legislació de Catalunya.

Laura Corsunsky Zeitune
Sòcia directora de Corsunsky & Moré. Advocada administrativista. Màster Urbanisme a UPC i Executive en Corporate Finance a ESADEP.

Txell Costa Romea
Conferenciant, professora universitària i mentora empresarial. Autora de diversos llibres, entre ells 'Working happy'.

Alessandra Daverio
Experta en desenvolupament de negoci amb més de 20 anys d'experiència en la direcció comercial i màrqueting.

Carme Domènech Garcia
Diplomada en Arquitectura Tècnica. Coordinadora de seguretat i salut. Tècnica superior en PRL.

Josep Donés Barcons
Secretari APCE de Catalunya.

Jordi Duatis Puigdoller
Arquitecte. Professor associat d'Arquitectura Legal, Dret urbanístic i Valoracions a l'Escola d'Arquitectura de la UPC. Professor associat d'Urbanisme a l'Escola d'Arquitectura de la UdG. Vocal del Jurat d'Expropiació. Director de DUATIS ARQUITECTES SLP.

Francesc Espinet Coll
Llicenciat en Dret. Advocat. Màster en Dret Immobiliari. Diplomat tècnic laboral. Soci d'ECN Advocats.

Albert Ferrer Flaqué
Executiu de riscos financers i professionals de Marsh.

Joana Frigolé Peracaula
Psicòleg, Coach i Conferenciant. Autora del llibre "Posa llum a la teva vida", Editorial Amat. Llicenciada en Psicologia per la UAB. Coach certificada per ICF (Internacional Coach Federation) a nivell PCC. Formada: per la Escuela Europea de Coaching; en patrons emocionals pel mètode Alba Emoting™; en Coaching Transformacional per l'Institut Gestalt i en Transformación Relacional pel Instituto Relacional. Màster en Prevenció de Riscos Laborals.

Jordi Garcia Salse
Arquitecte Superior especialitzat en edificació, urbanització, urbanisme i valoracions. Cap del servei domini públic marítim i terrestre del servei provincial de la costa de Girona. Diplomat en Arquitectura Legal i Forense. Perit del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

Francesc Labastida Azemar

Arquitecte. Assessor tècnic del COAC i membre de la Comissió del CTE del Consejo Superior de Colegios de Arquitectos de España.

Marc Marsal
Economista. Advocat i Assessor Tributari a MBP.

Belén Mayoral del Barrio
Notària. Notaria Mayoral.

Carles Moret Llosas
Llicenciat en Dret. Advocat soci de "Moret & Paredes. Advocats". Mediador en Dret privat, familiar i mercantil. Postgrau en Compliance per la UPF.

Pamela Nadal
Assessora, consultora, coaching en imatge personal.

Xavier Nieto Masero
Inspector i instructor de Consum, secció de Girona. Llicenciat en Dret per la UdG, i àrbitre en temes de telecomunicacions de la Junta Arbitral de Consum de Catalunya.

Antoni Pérez de Gregorio i Capella
Llicenciat en Dret. Advocat associat de " Rebled Advocats".

Vanessa Pérez Romo
Llicenciada en Dret i Màster en Corpore Finance per ESADE. Associada de Cuatrecasas, Gonçalves Pereira.

Joan Robleda Cabezas
Economista. Cap dels Serveis d'Informació Tributària de l'AEAT de Girona.

Dani Rodríguez Teixidó
Llicenciat en Administració i Direcció d'Empreses. Diplomat en Ciències Empresarials. Censor Jurat de Comptes. Auditoria i Control Auditors SLP.

Xavier Roig Zabaleta
Director operatiu per a la coordinació dels Sistemes d'Informació i Atenció Ciutadana. Agència de l'Habitatge de Catalunya. Gestor del Registre d'Agents Immobiliaris.

Cristina Romaguera Colom
Advocada. Llicenciada en Dret. Màster en Assessoria i Gestió Tributària. Màster en Dret d'Empresa. Sòcia de RM Assessors.

Maria Romaguera Colom
Llicenciada en ADE. Gestora administrativa. Assessora fiscal de RM Assessors.

Moisés Ruiz Medina
Economista. Màster en Assessoria i Consultoria Immobiliària UB. Postgrau en Direcció Immobiliària UB-APCE. Director de CENIC. Formador immobiliari.

Sílvia Terrades Cama
Advocada de la Generalitat. Gabinet Jurídic de la Generalitat de Catalunya.

---

*La direcció es reserva el dret de modificar l'equip docent, si fos necessari, per garantir el nivell de qualitat i categoria professional.

Entitats promotores

Fundació Universitat de Girona: Innovació i Formació

Universitat de Girona
Fundació UdG:
Innovació i Formació

Col·legi i associació d'agents de la propietat immobiliària de Girona

api Col·legi i associació d'agents de la propietat immobiliària de Girona

---

El Sector Immobiliari - AICAT

Data darrera sessió presencial: 20/05/2021

Data tancament acta avaluació: 03/06/2021

Sessions Informatives

	Data	Hora	Lloc
Sessió informativa 1	22/09/2020	17:00	ONLINE per videoconferència amb el programa ZOOM. Inscriure's fent clic aquí.

Calendari

Data	Lloc	Inici matí	Fi matí	Inici tarda	Fi tarda
6/10/2020	Parc Científic i Tecnològic de la UdG. Edifici Giroemprèn. Aula 1			16:00	20:00
8/10/2020	Parc Científic i Tecnològic de la UdG. Edifici Giroemprèn. Aula 1			16:00	20:00
13/10/2020	Parc Científic i Tecnològic de la UdG. Edifici Giroemprèn. Aula 1			16:00	20:00
15/10/2020	Parc Científic i Tecnològic de la UdG. Edifici Giroemprèn. Aula 1			16:00	20:00
20/10/2020	Parc Científic i Tecnològic de la UdG. Edifici Giroemprèn. Aula 1			16:00	20:00
22/10/2020	Parc Científic i Tecnològic de la UdG. Edifici Giroemprèn. Aula 5			16:00	20:00
27/10/2020	Parc Científic i Tecnològic de la UdG. Edifici Giroemprèn. Aula 1			16:00	20:00
3/11/2020	Parc Científic i Tecnològic de la UdG. Edifici Giroemprèn. Aula 1			16:00	20:00
5/11/2020	Parc Científic i Tecnològic de la UdG. Edifici Giroemprèn. Aula 1			16:00	20:00
10/11/2020	Parc Científic i Tecnològic de la UdG. Edifici Giroemprèn. Aula 1			16:00	20:00

12/11/2020	Parc Científic i Tecnològic de la UdG. Edifici Giroemprèn. Aula 1	16:00	20:00
17/11/2020	Parc Científic i Tecnològic de la UdG. Edifici Giroemprèn. Aula 1	16:00	20:00
19/11/2020	Parc Científic i Tecnològic de la UdG. Edifici Giroemprèn. Aula 1	16:00	20:00
24/11/2020	Parc Científic i Tecnològic de la UdG. Edifici Giroemprèn. Aula 1	16:00	20:00
26/11/2020	Parc Científic i Tecnològic de la UdG. Edifici Giroemprèn. Aula 1	16:00	20:00
3/12/2020	Parc Científic i Tecnològic de la UdG. Edifici Giroemprèn. Aula 1	16:00	20:00
10/12/2020	Parc Científic i Tecnològic de la UdG. Edifici Giroemprèn. Aula 1	16:00	20:00
17/12/2020	Parc Científic i Tecnològic de la UdG. Edifici Giroemprèn. Aula 1	16:00	20:00
12/1/2021		16:00	20:00
14/1/2021		16:00	20:00
19/1/2021		16:00	20:00
21/1/2021		16:00	20:00
26/1/2021		16:00	20:00
28/1/2021		16:00	20:00
2/2/2021		16:00	20:00
4/2/2021		16:00	20:00
9/2/2021		16:00	20:00
11/2/2021		16:00	20:00
16/2/2021		16:00	20:00
18/2/2021		16:00	20:00
23/2/2021		16:00	20:00
25/2/2021		16:00	20:00
2/3/2021		16:00	20:00
4/3/2021		16:00	20:00
9/3/2021		16:00	20:00
11/3/2021		16:00	20:00
16/3/2021		16:00	20:00
18/3/2021		16:00	20:00
23/3/2021		16:00	20:00
25/3/2021		16:00	20:00
6/4/2021		16:00	20:00
8/4/2021		16:00	20:00
13/4/2021		16:00	20:00
15/4/2021		16:00	20:00
20/4/2021		16:00	20:00
22/4/2021		16:00	20:00

27/4/2021	16:00	20:00
29/4/2021	16:00	20:00
4/5/2021	16:00	20:00
6/5/2021	16:00	20:00
13/5/2021	16:00	20:00
20/5/2021	16:00	20:00